

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

с. Засечное
(место составления)

« 22 » декабря 20 22 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

Общество с ограниченной ответственностью

Специализированный застройщик «Термодом-Ситистрой»

(юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail – для юридических лиц;

ОГРН 1035802502372 от 08.01.2003, ИНН/КПП 5835035718/582901001, Пензенская область,

фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, тел./факс, E-mail – для индивидуальных предпринимателей;

Пензенский район, с. Засечное, улица Светлая, дом 9, подвал 1, тел/факс 8(8412)37-25-73

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, тел., E-mail – для физических лиц)

2. **Объект капитального строительства**

«Многоэтажные, многоквартирные жилые дома, расположенные в районе улицы Серпуховской на земельных участках: 58:29:1006005:2152, 58:29:1006005:2157».

Жилой дом №1

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Пензенская область, г. Пенза, ул. Серпуховская

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№ 58-29-118-2022 от 02.12.2022 выдано Министерством градостроительства и архитектуры Пензенской области

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

58-2-1-3-079516-2022 от 14.11.2022 ООО «Межрегиональный институт экспертизы»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. **Начало строительства, реконструкции**

4 квартал 2022 года

(дата начала работ)

8. **Окончание строительства, реконструкции**

4 квартал 2024 года

(дата окончания работ)

9. **Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются**



ООО «СК Термодом»; Россия, Пензенская область, 440514, Пензенский район, с. Засечное,
ул. Фонтанная 7, помещение 370, ИНН 5829004599, КПП 582901001.

№ 1124 от «29» ноября 2018 г., выданное Ассоциацией СРО «Большая волга»

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство – в 1 экз. на 6 л.;
2. Проектная документация на CD диске – 1 экз.;
3. Копия акта разбивки осей объекта капитального строительства на местности – в 1 экз на 2 л.;
4. Оригинал журнала бетонных работ – в 1 экз на 48 л.;
5. Оригинал журнала забивки свай – в 1 экз на 10 л.;
6. Оригинал журнала входного контроля и приемки продукции, изделий, материалов и конструкций на строительстве – в 1 экз на 100 л.;
7. Оригинал общего журнала работ – в 1 экз на 400 л.;
8. Копия положительного заключения экспертизы – в 1 экз на 38 стр.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
ООО СЗ «Термодом-Ситистрой»
(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Ибрагимов Р.А.
(расшифровка подписи)