

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	31	03	2023	0710001
Форма по ОКУД				53716520
по ОКПО				5835035718
ИНН				41.20
по ОКВЭД 2				12300
по ОКФС / ОКФС				16
по ОКЕИ				384

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) 440513, Пензенская обл, Пензенский р-н, Засечное с, Светлая ул, дом № 9
 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____
 Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	103 527	99 220	55 618
	в том числе:				
	Основное производство	12101	103 527	99 220	55 618
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 358	1 325	1 027
	Дебиторская задолженность	1230	298 239	60 447	457 920
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	272 957	42 319	355 846
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	810	780	710
	Расчеты по налогам и сборам	12303	12 852	13 107	6 480
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	11 620	4 240	94 884
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	28 515	28 515	25 165

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	420	768	10 849
	в том числе: Расчетный счет	12501	420	768	10 849
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	432 058	190 274	550 580
	БАЛАНС	1600	432 058	190 274	550 580

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 013	1 013	1 013
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	119 094	119 096	117 755
	Итого по разделу III	1300	120 107	120 109	118 768
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	296 981	56 138	150 427
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	210 111	-	-
	Долгосрочные займы	14102	86 870	56 138	150 427
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	296 981	56 138	150 427
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	14 970	14 027	281 385
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	14 525	13 377	280 444
	Расчеты по налогам и сборам	15202	13	325	616
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	1	8	7
	Расчеты по оплате труда	15204	12	11	11
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	419	307	307
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	14 970	14 027	281 385
	БАЛАНС	1700	432 058	190 274	550 580



Руководитель

(подпись)

**Ибрагимов Рафик
Анверович**

(расшифровка подписи)

13 апреля 2023 г. *

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

			Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой"	по ОКПО	53716520		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5835035718		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	25	5 053
	Себестоимость продаж	2120	-	(3 741)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	25	1 312
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(26)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1)	1 312
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2)	1 312
	Налог на прибыль	2410	-	(262)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(262)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2)	1 050

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2)	1 050
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Ибрагимов Рафик
Анверович**

(расшифровка подписи)

13 апреля 2023 г.