

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000229 от 08.07.2020

4-х секционный жилой дом переменной этажности №73 (стр.) со встроенными и встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области

Дата первичного размещения: 04.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Термодом-Ситистрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 440514
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пензенская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Пензенский
	1.2.4	Вид населенного пункта: село
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Засечное
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Светлая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(841)237-25-82
	1.4.2	Адрес электронной почты: pakaeva@termodom-pnz.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: termodom-citystroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ибрагимов
	1.5.2	Имя: Рафик
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анверович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СЗ "Термодом-Ситистрой"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5835035718
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1035802502372
	2.1.3	Год регистрации: 2000 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ибрагимов
	3.3.2	Имя: Рафик
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анверович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3

3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Парк Рояль"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005289
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 120580000361
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Добрый дом»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003193
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165835062942
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания города «Спутник»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5834045720
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095834000932
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Новое время»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829000072
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145809011622
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СК Термодом»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004599
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185835013132
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма «Энергетик-2001»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835037909
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025801223524
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Спектр-Строй»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829901888
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145809000193
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэлл-1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005271
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205800000372

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Термодом-Профи»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004214
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185835004926
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Стройкапитал»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5826006679
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155826000098
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Термодом-Оптима»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004239
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185835004948
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Пензенское управление строительства»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5834032094
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055802036950
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Стандартстрой»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5838013984
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195835009479
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Спутник»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829902063
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145809000655
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Созвездие»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004207
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185835004915
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Мелисса Бриз»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002859
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165835052745
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Термодом-Строй»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004221
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185835004937
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «ТермодомРиелт»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003115
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165835060270

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Термоколор»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5834120537
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185835003397
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Микрокредитная компания «Вера в капитал»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5809902940
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145809001250
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мойавто"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003771
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175835009096
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Термодом-Трейд»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002577
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155809000841
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управление Механизации и автотранспорта»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829902095
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145809000864
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Теплый дом»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5834016800
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025801501318
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СтройМашКапитал»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5838013215
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175835019249
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Термодом-Инвест»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5838045094
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075838000391
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Парк Спутника»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002601
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155809000929
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма «Термодом»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5838041075
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025801501274

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Термодом-Гарант»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829000058
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145809011590
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэлла-2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005352
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205800001186
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ИнТЭкс»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004670
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185835017378
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ньютон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005313
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205800000658
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Служба Технического Заказчика «Аргос»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004609
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185835013143
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-новин"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005176
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195835016233
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Земстрой»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5838006384
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125838000089
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-групп"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005183
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195835016244
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэлл-3"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005360
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205800001197
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительная Компания Опора»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004782
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195835004694

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Бочка»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5836602279
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025801358769
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 770,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 571 631,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пензенский

	9.2.4	Вид населенного пункта: с
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Засечное
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 73
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 31834,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Железобетонные панели)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многпустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19011,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1328,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20339,30 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гео-Град
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5837056960
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Термодом"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5838041075
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-000054-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центрэксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5829901119
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0057-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: МИНЭ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: строение 73 город Спутник Жилой квартал "Радужные дворы" (ЖК "Радужные дворы") Строительного холдинга "Термодом"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-524309-330-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Пензенского района Пензенской области

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-524309-330-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Пензенского района Пензенской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 56
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.10.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Термодом"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5838041075
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 58:24:0381302:0016550

	12.3.2	Площадь земельного участка: 10996,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предполагается создание проездов и стоянок с двухслойным асфальтобетонным покрытием в границах участка и вне границ земельного участка, а также тротуаров и площадок с плиточным покрытием в границах участка
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 50 машиномест в границах земельного участка, 12 машиномест за границами земельного участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для благоустройства территории предусмотрены площадки отдыха для взрослого населения, детские площадки, хозяйственные площадки, площадки для занятия физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадки для сбора твердых бытовых отходов, расположенной с восточной стороны жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения территории предусматривается посадка деревьев и кустарников стандартными саженцами с учетом подземных коммуникаций, разбивка газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В составе проектной документации разработан раздел ОДИ
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение тротуаров, стоянок и прочей придомовой территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Пенза"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836611971
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2 152Г/1/3

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 759 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5835037909
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 55/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 583503790913
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 55/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5835037909
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 56/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5835037909
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 54/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Спутник"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 583510411939
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Золотая линия"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5835025759
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Золотая линия"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5835025759

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 496
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 24
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	50	2
2	Квартира	1	1	50	2
3	Квартира	2	1	50	2

4	Квартира	2	1	36.1	1
5	Квартира	2	1	32.1	1
6	Квартира	2	1	20.6	1
7	Квартира	2	1	20.6	1
8	Квартира	2	1	36.2	1
9	Квартира	2	1	36.2	1
10	Квартира	2	1	20.6	1
11	Квартира	2	1	20.6	1
12	Квартира	2	1	74.1	3
13	Квартира	2	1	50	2
14	Квартира	3	1	50	2
15	Квартира	3	1	36.1	1
16	Квартира	3	1	32	1
17	Квартира	3	1	20.6	1
18	Квартира	3	1	20.6	1
19	Квартира	3	1	36.1	1
20	Квартира	3	1	36.1	1
21	Квартира	3	1	20.6	1
22	Квартира	3	1	20.6	1
23	Квартира	3	1	74	3
24	Квартира	3	1	50	2
25	Квартира	4	1	50	2
26	Квартира	4	1	36.1	1
27	Квартира	4	1	32	1
28	Квартира	4	1	20.6	1
29	Квартира	4	1	20.6	1
30	Квартира	4	1	36.1	1
31	Квартира	4	1	36.1	1
32	Квартира	4	1	20.6	1
33	Квартира	4	1	20.6	1
34	Квартира	4	1	74	3
35	Квартира	4	1	50	2
36	Квартира	5	1	50	2
37	Квартира	5	1	36.1	1
38	Квартира	5	1	32	1
39	Квартира	5	1	20.6	1
40	Квартира	5	1	20.6	1
41	Квартира	5	1	36.1	1
42	Квартира	5	1	36.1	1
43	Квартира	5	1	20.6	1
44	Квартира	5	1	20.6	1
45	Квартира	5	1	74	3
46	Квартира	5	1	50	2

47	Квартира	6	1	50	2
48	Квартира	6	1	36.1	1
49	Квартира	6	1	32	1
50	Квартира	6	1	20.6	1
51	Квартира	6	1	20.6	1
52	Квартира	6	1	36.1	1
53	Квартира	6	1	36.1	1
54	Квартира	6	1	20.6	1
55	Квартира	6	1	20.6	1
56	Квартира	6	1	74	3
57	Квартира	6	1	50	2
58	Квартира	7	1	50	2
59	Квартира	7	1	36.1	1
60	Квартира	7	1	32	1
61	Квартира	7	1	20.6	1
62	Квартира	7	1	20.6	1
63	Квартира	7	1	36.1	1
64	Квартира	7	1	36.1	1
65	Квартира	7	1	20.6	1
66	Квартира	7	1	20.6	1
67	Квартира	7	1	74	3
68	Квартира	7	1	50	2
69	Квартира	8	1	50	2
70	Квартира	8	1	36.1	1
71	Квартира	8	1	32	1
72	Квартира	8	1	20.6	1
73	Квартира	8	1	20.6	1
74	Квартира	8	1	36.1	1
75	Квартира	8	1	36.1	1
76	Квартира	8	1	20.6	1
77	Квартира	8	1	20.6	1
78	Квартира	8	1	74	3
79	Квартира	8	1	50	2
80	Квартира	9	1	50	2
81	Квартира	9	1	36.1	1
82	Квартира	9	1	32	1
83	Квартира	9	1	20.6	1
84	Квартира	9	1	20.6	1
85	Квартира	9	1	36.1	1
86	Квартира	9	1	36.1	1
87	Квартира	9	1	20.6	1
88	Квартира	9	1	20.6	1
89	Квартира	9	1	74	3

90	Квартира	9	1	50	2
91	Квартира	10	1	50	2
92	Квартира	10	1	36.1	1
93	Квартира	10	1	32	1
94	Квартира	10	1	20.6	1
95	Квартира	10	1	20.6	1
96	Квартира	10	1	36.1	1
97	Квартира	10	1	36.1	1
98	Квартира	10	1	20.6	1
99	Квартира	10	1	20.6	1
100	Квартира	10	1	74	3
101	Квартира	10	1	50	2
102	Квартира	11	1	50	2
103	Квартира	11	1	36.1	1
104	Квартира	11	1	32	1
105	Квартира	11	1	20.6	1
106	Квартира	11	1	20.6	1
107	Квартира	11	1	36.1	1
108	Квартира	11	1	36.1	1
109	Квартира	11	1	20.6	1
110	Квартира	11	1	20.6	1
111	Квартира	11	1	74	3
112	Квартира	11	1	50	2
113	Квартира	1	2	32.8	1
114	Квартира	1	2	32.8	1
115	Квартира	1	2	32.8	1
116	Квартира	1	2	32.8	1
117	Квартира	2	2	32.8	1
118	Квартира	2	2	32.8	1
119	Квартира	2	2	40.6	1
120	Квартира	2	2	43.4	1
121	Квартира	2	2	50.3	2
122	Квартира	2	2	50.3	2
123	Квартира	2	2	43.4	1
124	Квартира	2	2	40.6	1
125	Квартира	2	2	32.8	1
126	Квартира	2	2	32.8	1
127	Квартира	3	2	32.8	1
128	Квартира	3	2	32.8	1
129	Квартира	3	2	40.5	1
130	Квартира	3	2	43.4	1
131	Квартира	3	2	50.2	2
132	Квартира	3	2	50.2	2

133	Квартира	3	2	43.4	1
134	Квартира	3	2	40.5	1
135	Квартира	3	2	32.8	1
136	Квартира	3	2	32.8	1
137	Квартира	4	2	32.8	1
138	Квартира	4	2	32.8	1
139	Квартира	4	2	40.5	1
140	Квартира	4	2	43.4	1
141	Квартира	4	2	50.2	2
142	Квартира	4	2	50.2	2
143	Квартира	4	2	43.4	1
144	Квартира	4	2	40.5	1
145	Квартира	4	2	32.8	1
146	Квартира	4	2	32.8	1
147	Квартира	5	2	32.8	1
148	Квартира	5	2	32.8	1
149	Квартира	5	2	40.5	1
150	Квартира	5	2	43.4	1
151	Квартира	5	2	50.2	2
152	Квартира	5	2	50.2	2
153	Квартира	5	2	43.4	1
154	Квартира	5	2	40.5	1
155	Квартира	5	2	32.8	1
156	Квартира	5	2	32.8	1
157	Квартира	6	2	32.8	1
158	Квартира	6	2	32.8	1
159	Квартира	6	2	40.5	1
160	Квартира	6	2	43.4	1
161	Квартира	6	2	50.2	2
162	Квартира	6	2	50.2	2
163	Квартира	6	2	43.4	1
164	Квартира	6	2	40.5	1
165	Квартира	6	2	32.8	1
166	Квартира	6	2	32.8	1
167	Квартира	7	2	32.8	1
168	Квартира	7	2	32.8	1
169	Квартира	7	2	40.5	1
170	Квартира	7	2	43.4	1
171	Квартира	7	2	50.2	2
172	Квартира	7	2	50.2	2
173	Квартира	7	2	43.4	1
174	Квартира	7	2	40.5	1
175	Квартира	7	2	32.8	1

176	Квартира	7	2	32.8	1
177	Квартира	8	2	32.8	1
178	Квартира	8	2	32.8	1
179	Квартира	8	2	40.5	1
180	Квартира	8	2	43.4	1
181	Квартира	8	2	50.2	2
182	Квартира	8	2	50.2	2
183	Квартира	8	2	43.4	1
184	Квартира	8	2	40.5	1
185	Квартира	8	2	32.8	1
186	Квартира	8	2	32.8	1
187	Квартира	9	2	32.8	1
188	Квартира	9	2	32.8	1
189	Квартира	9	2	40.5	1
190	Квартира	9	2	43.4	1
191	Квартира	9	2	50.2	2
192	Квартира	9	2	50.2	2
193	Квартира	9	2	43.4	1
194	Квартира	9	2	40.5	1
195	Квартира	9	2	32.8	1
196	Квартира	9	2	32.8	1
197	Квартира	10	2	32.8	1
198	Квартира	10	2	32.8	1
199	Квартира	10	2	40.5	1
200	Квартира	10	2	43.4	1
201	Квартира	10	2	50.2	2
202	Квартира	10	2	50.2	2
203	Квартира	10	2	43.4	1
204	Квартира	10	2	40.5	1
205	Квартира	10	2	32.8	1
206	Квартира	10	2	32.8	1
207	Квартира	11	2	32.8	1
208	Квартира	11	2	32.8	1
209	Квартира	11	2	40.5	1
210	Квартира	11	2	43.4	1
211	Квартира	11	2	50.2	2
212	Квартира	11	2	50.2	2
213	Квартира	11	2	43.4	1
214	Квартира	11	2	40.5	1
215	Квартира	11	2	32.8	1
216	Квартира	11	2	32.8	1
217	Квартира	12	2	32.8	1
218	Квартира	12	2	32.8	1

219	Квартира	12	2	40.5	1
220	Квартира	12	2	43.4	1
221	Квартира	12	2	50.2	2
222	Квартира	12	2	50.2	2
223	Квартира	12	2	43.4	1
224	Квартира	12	2	40.5	1
225	Квартира	12	2	32.8	1
226	Квартира	12	2	32.8	1
227	Квартира	13	2	32.8	1
228	Квартира	13	2	32.8	1
229	Квартира	13	2	40.5	1
230	Квартира	13	2	43.4	1
231	Квартира	13	2	50.2	2
232	Квартира	13	2	50.2	2
233	Квартира	13	2	43.4	1
234	Квартира	13	2	40.5	1
235	Квартира	13	2	32.8	1
236	Квартира	13	2	32.8	1
237	Квартира	1	3	50	1
238	Квартира	1	3	55.9	1
239	Квартира	1	3	27.4	1
240	Квартира	2	3	50	1
241	Квартира	2	3	25.4	1
242	Квартира	2	3	55.9	1
243	Квартира	2	3	27.4	1
244	Квартира	2	3	37.6	1
245	Квартира	2	3	25.5	1
246	Квартира	2	3	25.7	1
247	Квартира	2	3	86.5	3
248	Квартира	3	3	50	1
249	Квартира	3	3	25.4	1
250	Квартира	3	3	55.9	1
251	Квартира	3	3	27.4	1
252	Квартира	3	3	37.5	1
253	Квартира	3	3	25.5	1
254	Квартира	3	3	25.7	1
255	Квартира	3	3	86.4	3
256	Квартира	4	3	50	1
257	Квартира	4	3	25.4	1
258	Квартира	4	3	55.9	1
259	Квартира	4	3	27.4	1
260	Квартира	4	3	37.5	1
261	Квартира	4	3	25.5	1

262	Квартира	4	3	25.7	1
263	Квартира	4	3	86.4	3
264	Квартира	5	3	50	1
265	Квартира	5	3	25.4	1
266	Квартира	5	3	55.9	1
267	Квартира	5	3	27.4	1
268	Квартира	5	3	37.5	1
269	Квартира	5	3	25.5	1
270	Квартира	5	3	25.7	1
271	Квартира	5	3	86.4	3
272	Квартира	6	3	50	1
273	Квартира	6	3	25.4	1
274	Квартира	6	3	55.9	1
275	Квартира	6	3	27.4	1
276	Квартира	6	3	37.5	1
277	Квартира	6	3	25.5	1
278	Квартира	6	3	25.7	1
279	Квартира	6	3	86.4	3
280	Квартира	7	3	50	1
281	Квартира	7	3	25.4	1
282	Квартира	7	3	55.9	1
283	Квартира	7	3	27.4	1
284	Квартира	7	3	37.5	1
285	Квартира	7	3	25.5	1
286	Квартира	7	3	25.7	1
287	Квартира	7	3	86.4	3
288	Квартира	8	3	50	1
289	Квартира	8	3	25.4	1
290	Квартира	8	3	55.9	1
291	Квартира	8	3	27.4	1
292	Квартира	8	3	37.5	1
293	Квартира	8	3	25.5	1
294	Квартира	8	3	25.7	1
295	Квартира	8	3	86.4	3
296	Квартира	9	3	50	1
297	Квартира	9	3	25.4	1
298	Квартира	9	3	55.9	1
299	Квартира	9	3	27.4	1
300	Квартира	9	3	37.5	1
301	Квартира	9	3	25.5	1
302	Квартира	9	3	25.7	1
303	Квартира	9	3	86.4	3
304	Квартира	10	3	50	1

305	Квартира	10	3	25.4	1
306	Квартира	10	3	55.9	1
307	Квартира	10	3	27.4	1
308	Квартира	10	3	37.5	1
309	Квартира	10	3	25.5	1
310	Квартира	10	3	25.7	1
311	Квартира	10	3	86.4	3
312	Квартира	11	3	50	1
313	Квартира	11	3	25.4	1
314	Квартира	11	3	55.9	1
315	Квартира	11	3	27.4	1
316	Квартира	11	3	37.5	1
317	Квартира	11	3	25.5	1
318	Квартира	11	3	25.7	1
319	Квартира	11	3	86.4	3
320	Квартира	12	3	50	1
321	Квартира	12	3	25.4	1
322	Квартира	12	3	55.9	1
323	Квартира	12	3	27.4	1
324	Квартира	12	3	37.5	1
325	Квартира	12	3	25.5	1
326	Квартира	12	3	25.7	1
327	Квартира	12	3	86.4	3
328	Квартира	13	3	50	1
329	Квартира	13	3	25.4	1
330	Квартира	13	3	55.9	1
331	Квартира	13	3	27.4	1
332	Квартира	13	3	37.5	1
333	Квартира	13	3	25.5	1
334	Квартира	13	3	25.7	1
335	Квартира	13	3	86.4	3
336	Квартира	14	3	50	1
337	Квартира	14	3	25.4	1
338	Квартира	14	3	55.9	1
339	Квартира	14	3	27.4	1
340	Квартира	14	3	37.5	1
341	Квартира	14	3	25.5	1
342	Квартира	14	3	25.7	1
343	Квартира	14	3	86.4	3
344	Квартира	15	3	50	1
345	Квартира	15	3	25.4	1
346	Квартира	15	3	55.9	1
347	Квартира	15	3	27.4	1

348	Квартира	15	3	37.5	1
349	Квартира	15	3	25.5	1
350	Квартира	15	3	25.7	1
351	Квартира	15	3	86.4	3
352	Квартира	16	3	50	1
353	Квартира	16	3	25.4	1
354	Квартира	16	3	55.9	1
355	Квартира	16	3	27.4	1
356	Квартира	16	3	37.5	1
357	Квартира	16	3	25.5	1
358	Квартира	16	3	25.7	1
359	Квартира	16	3	86.4	3
360	Квартира	1	4	20.6	1
361	Квартира	1	4	20.6	1
362	Квартира	1	4	36.2	1
363	Квартира	1	4	20.6	1
364	Квартира	1	4	20.6	1
365	Квартира	2	4	50	2
366	Квартира	2	4	36.1	1
367	Квартира	2	4	32	1
368	Квартира	2	4	20.6	1
369	Квартира	2	4	20.6	1
370	Квартира	2	4	36.1	1
371	Квартира	2	4	36.1	1
372	Квартира	2	4	20.6	1
373	Квартира	2	4	20.6	1
374	Квартира	2	4	74	3
375	Квартира	2	4	50	2
376	Квартира	3	4	50	2
377	Квартира	3	4	36.1	1
378	Квартира	3	4	32	1
379	Квартира	3	4	20.6	1
380	Квартира	3	4	20.6	1
381	Квартира	3	4	36.1	1
382	Квартира	3	4	36.1	1
383	Квартира	3	4	20.6	1
384	Квартира	3	4	20.6	1
385	Квартира	3	4	74	3
386	Квартира	3	4	50	2
387	Квартира	4	4	50	2
388	Квартира	4	4	36.1	1
389	Квартира	4	4	32	1
390	Квартира	4	4	20.6	1

391	Квартира	4	4	20.6	1
392	Квартира	4	4	36.1	1
393	Квартира	4	4	36.1	1
394	Квартира	4	4	20.6	1
395	Квартира	4	4	20.6	1
396	Квартира	4	4	74	3
397	Квартира	4	4	50	2
398	Квартира	5	4	50	2
399	Квартира	5	4	36.1	1
400	Квартира	5	4	32	1
401	Квартира	5	4	20.6	1
402	Квартира	5	4	20.6	1
403	Квартира	5	4	36.1	1
404	Квартира	5	4	36.1	1
405	Квартира	5	4	20.6	1
406	Квартира	5	4	20.6	1
407	Квартира	5	4	74	3
408	Квартира	5	4	50	2
409	Квартира	6	4	50	2
410	Квартира	6	4	36.1	1
411	Квартира	6	4	32	1
412	Квартира	6	4	20.6	1
413	Квартира	6	4	20.6	1
414	Квартира	6	4	36.1	1
415	Квартира	6	4	36.1	1
416	Квартира	6	4	20.6	1
417	Квартира	6	4	20.6	1
418	Квартира	6	4	74	3
419	Квартира	6	4	50	2
420	Квартира	7	4	50	2
421	Квартира	7	4	36.1	1
422	Квартира	7	4	32	1
423	Квартира	7	4	20.6	1
424	Квартира	7	4	20.6	1
425	Квартира	7	4	36.1	1
426	Квартира	7	4	36.1	1
427	Квартира	7	4	20.6	1
428	Квартира	7	4	20.6	1
429	Квартира	7	4	74	3
430	Квартира	7	4	50	2
431	Квартира	8	4	50	2
432	Квартира	8	4	36.1	1
433	Квартира	8	4	32	1

434	Квартира	8	4	20.6	1
435	Квартира	8	4	20.6	1
436	Квартира	8	4	36.1	1
437	Квартира	8	4	36.1	1
438	Квартира	8	4	20.6	1
439	Квартира	8	4	20.6	1
440	Квартира	8	4	74	3
441	Квартира	8	4	50	2
442	Квартира	9	4	50	2
443	Квартира	9	4	36.1	1
444	Квартира	9	4	32	1
445	Квартира	9	4	20.6	1
446	Квартира	9	4	20.6	1
447	Квартира	9	4	36.1	1
448	Квартира	9	4	36.1	1
449	Квартира	9	4	20.6	1
450	Квартира	9	4	20.6	1
451	Квартира	9	4	74	3
452	Квартира	9	4	50	2
453	Квартира	10	4	50	2
454	Квартира	10	4	36.1	1
455	Квартира	10	4	32	1
456	Квартира	10	4	20.6	1
457	Квартира	10	4	20.6	1
458	Квартира	10	4	36.1	1
459	Квартира	10	4	36.1	1
460	Квартира	10	4	20.6	1
461	Квартира	10	4	20.6	1
462	Квартира	10	4	74	3
463	Квартира	10	4	50	2
464	Квартира	11	4	50	2
465	Квартира	11	4	36.1	1
466	Квартира	11	4	32	1
467	Квартира	11	4	20.6	1
468	Квартира	11	4	20.6	1
469	Квартира	11	4	36.1	1
470	Квартира	11	4	36.1	1
471	Квартира	11	4	20.6	1
472	Квартира	11	4	20.6	1
473	Квартира	11	4	74	3
474	Квартира	11	4	50	2
475	Квартира	12	4	50	2
476	Квартира	12	4	36.1	1

477	Квартира	12	4	32	1
478	Квартира	12	4	20.6	1
479	Квартира	12	4	20.6	1
480	Квартира	12	4	36.1	1
481	Квартира	12	4	36.1	1
482	Квартира	12	4	20.6	1
483	Квартира	12	4	20.6	1
484	Квартира	12	4	74	3
485	Квартира	12	4	50	2
486	Квартира	13	4	50	2
487	Квартира	13	4	36.1	1
488	Квартира	13	4	32	1
489	Квартира	13	4	20.6	1
490	Квартира	13	4	20.6	1
491	Квартира	13	4	36.1	1
492	Квартира	13	4	36.1	1
493	Квартира	13	4	20.6	1
494	Квартира	13	4	20.6	1
495	Квартира	13	4	74	3
496	Квартира	13	4	50	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	1	101.8	помещение	2.5
					помещение	38.8
					с/у	2.7
					помещение	31.5
					помещение	26.3
2	Нежилое помещение	1	1	55.900000000000006	помещение	36
					с/у	2.1
					помещение	15.3
					помещение	2.5
3	Нежилое помещение	1	1	30.8	с/у	1.9
					помещение	1.8
					помещение	12.6
					помещение	14.5
4	Нежилое помещение	1	1	30.8	помещение	14.5
					помещение	12.6
					помещение	1.8
					с/у	1.9
5	Нежилое помещение	1	1	55.9	с/у	2.1
					помещение	2.5

					помещение	15.3
					помещение	36
6	Нежилое помещение	1	1	101.79999999999998	помещение	27.1
					помещение	31.2
					помещение	37.4
					с/у	1.8
					помещение	1.8
					помещение	2.5
1	Нежилое помещение	1	2	53.7	помещение	17.8
					помещение	1.9
					с/у	2.2
					помещение	17.3
					помещение	14.5
2	Нежилое помещение	1	2	56.4	помещение	37.1
					помещение	15.2
					помещение	2
					с/у	2.1
3	Нежилое помещение	1	2	56.599999999999994	с/у	2.1
					помещение	2
					помещение	26.7
					помещение	25.8
4	Нежилое помещение	1	2	56.6	помещение	25.8
					помещение	26.7
					помещение	2
					с/у	2.1
5	Нежилое помещение	1	2	56.4	с/у	2.1
					помещение	2
					помещение	15.2
					помещение	37.1
6	Нежилое помещение	1	2	53.7	помещение	14.5
					помещение	17.3
					с/у	2.2
					помещение	1.9
					помещение	17.8
1	Нежилое помещение	1	3	68.30000000000001	помещение	20.1
					с/у	2.1
					помещение	2
					помещение	12.1
					помещение	32
2	Нежилое помещение	1	3	33	помещение	21.4
					помещение	9.1
					с/у	2.5
3	Нежилое помещение	1	3	33.2	с/у	2.6

					помещение	9.1
					помещение	21.5
4	Нежилое помещение	1	3	99.4	помещение	17.2
					помещение	47.2
					помещение	14.8
					помещение	20.2
5	Нежилое помещение	1	3	28.5	помещение	19
					помещение	9.5
1	Нежилое помещение	1	4	83.10000000000001	помещение	38.8
					с/у	2.7
					помещение	31.5
					помещение	7.4
					помещение	2.7
2	Нежилое помещение	1	4	38.9	с/у	2.1
					помещение	2.2
					помещение	7.4
					помещение	27.2
3	Нежилое помещение	1	4	34.9	помещение	17.2
					помещение	17.7
4	Нежилое помещение	1	4	34.9	помещение	17.7
					помещение	17.2
5	Нежилое помещение	1	4	38.9	помещение	27.2
					помещение	2.2
					помещение	7.4
					с/у	2.1
6	Нежилое помещение	1	4	82.2	помещение	41.6
					с/у	2.1
					помещение	2
					помещение	26.7
					помещение	7.1
					помещение	2.7
1	Нежилое помещение	антресоль	2	42.3	Крышная котельная	42.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	16.1.1	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур		Подъезд 1, подвальный этаж	общественное	18.2
2	Помещение подвального этажа		Подъезд 1, подвальный этаж	общественное	11.3
3	Комната уборочного инвентаря		Подъезд 1, подвальный этаж	общественное	4.8
4	Помещение подвального этажа		Подъезд 1, подвальный этаж	общественное	453.5
5	Тамбур		Подъезд 1, этаж 1	общественное	11.3

6	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	общественное	11.4
7	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	общественное	6.7
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	общественное	14.1
9	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	общественное	22.1
10	Межквартирный тамбур	Подъезд 1, этаж 1	общественное	13.7
11	Межквартирный тамбур	Подъезд 1, этаж 1	общественное	13.7
12	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	общественное	17.1
13	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	общественное	11.3
14	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	общественное	18.4
15	Помещение	Подъезд 1, этаж 1	общественное	6.1
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	общественное	14.2
17	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 2	общественное	8.5
18	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	общественное	3.2
19	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	общественное	51.3
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	общественное	14.2
21	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 3	общественное	8.5
22	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	общественное	3.2
23	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	общественное	51.3
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	общественное	14.2
25	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 4	общественное	8.5
26	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	общественное	3.2
27	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	общественное	51.3
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	общественное	14.2
29	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 5	общественное	8.5
30	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	общественное	3.2
31	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	общественное	51.3
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	общественное	14.2
33	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 6	общественное	8.5
34	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	общественное	3.2
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	общественное	51.3
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	общественное	14.2
37	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 7	общественное	8.5
38	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	общественное	3.2
39	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	общественное	51.3
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	общественное	14.2
41	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 8	общественное	8.5
42	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	общественное	3.2
43	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	общественное	51.3
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	общественное	14.2
45	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 9	общественное	8.5
46	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	общественное	3.2
47	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	общественное	51.3
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	общественное	14.2

49	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 10	общественное	8.5
50	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	общественное	3.2
51	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	общественное	51.3
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	общественное	14.2
53	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 11	общественное	8.5
54	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	общественное	3.2
55	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	общественное	51.3
56	Тамбур	Подъезд 2, подвальный этаж	общественное	18.2
57	Насосная станция пожаротушения	Подъезд 2, подвальный этаж	общественное	11.3
58	Насосная хозяйственно-питьевого водопровода	Подъезд 2, подвальный этаж	общественное	11.5
59	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2, подвальный этаж	общественное	4.8
60	ИТП	Подъезд 2, подвальный этаж	общественное	16.6
61	ИТП	Подъезд 2, подвальный этаж	общественное	16.6
62	Узел ввода	Подъезд 2, подвальный этаж	общественное	15.2
63	Помещение подвального этажа	Подъезд 2, подвальный этаж	общественное	390.7
64	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	общественное	11.3
65	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	общественное	11.4
66	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	общественное	6.7
67	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	общественное	14.2
68	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	общественное	22.1
69	Межквартирный тамбур	Подъезд 2, этаж 1	общественное	17.6
70	Межквартирный тамбур	Подъезд 2, этаж 1	общественное	17.6
71	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	общественное	17.1
72	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	общественное	18.4
73	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	общественное	11.5
74	Помещение	Подъезд 2, этаж 1	общественное	6.9
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	общественное	14.2
76	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 2	общественное	8.5
77	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	общественное	3.2
78	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	общественное	54.1
79	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	общественное	14.2
80	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 3	общественное	8.5
81	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	общественное	3.2
82	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	общественное	54.1
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	общественное	14.2
84	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 4	общественное	8.5
85	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	общественное	3.2
86	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	общественное	54.1
87	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	общественное	14.2
88	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 5	общественное	8.5
89	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	общественное	3.2
90	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	общественное	54.1
91	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	общественное	14.2

92	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 6	общественное	8.5
93	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	общественное	3.2
94	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	общественное	54.1
95	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	общественное	14.2
96	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 7	общественное	8.5
97	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	общественное	3.2
98	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	общественное	54.1
99	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	общественное	14.2
100	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 8	общественное	8.5
101	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	общественное	3.2
102	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	общественное	54.1
103	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	общественное	14.2
104	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 9	общественное	8.5
105	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	общественное	3.2
106	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	общественное	54.1
107	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	общественное	14.2
108	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 10	общественное	8.5
109	Тамбур	Подъезд 2, этаж 10	общественное	3.2
110	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	общественное	54.1
111	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	общественное	14.2
112	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 11	общественное	8.5
113	Тамбур	Подъезд 2, этаж 11	общественное	3.2
114	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	общественное	54.1
115	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	общественное	14.2
116	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 12	общественное	8.5
117	Тамбур	Подъезд 2, этаж 12	общественное	3.2
118	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	общественное	54.1
119	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	общественное	14.2
120	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 13	общественное	8.5
121	Тамбур	Подъезд 2, этаж 13	общественное	3.2
122	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	общественное	54.1
123	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3, подвальный этаж	общественное	2.8
124	Помещение подвального этажа	Подъезд 3, подвальный этаж	общественное	398.8
125	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	общественное	8.9
126	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	общественное	22.3
127	Коридор	Подъезд 3, этаж 1	общественное	39.7
128	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	общественное	18.0
129	Колясочная	Подъезд 3, этаж 1	общественное	13.5
130	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	общественное	3.2
131	Помещение	Подъезд 3, этаж 1	общественное	8.3
132	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	общественное	11.3
133	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	общественное	6.6
134	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	общественное	14.2

135	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	общественное	14.2
136	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 2	общественное	8.5
137	Тамбур	Подъезд 3, этаж 2	общественное	3.2
138	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	общественное	18.0
139	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	общественное	39.7
140	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	общественное	14.2
141	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 3	общественное	8.5
142	Тамбур	Подъезд 3, этаж 3	общественное	3.2
143	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	общественное	18.0
144	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	общественное	39.7
145	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	общественное	14.2
146	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 4	общественное	8.5
147	Тамбур	Подъезд 3, этаж 4	общественное	3.2
148	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	общественное	18.0
149	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	общественное	39.7
150	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	общественное	14.2
151	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 5	общественное	8.5
152	Тамбур	Подъезд 3, этаж 5	общественное	3.2
153	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	общественное	18.0
154	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	общественное	39.7
155	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	общественное	14.2
156	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 6	общественное	8.5
157	Тамбур	Подъезд 3, этаж 6	общественное	3.2
158	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	общественное	18.0
159	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	общественное	39.7
160	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	общественное	14.2
161	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 7	общественное	8.5
162	Тамбур	Подъезд 3, этаж 7	общественное	3.2
163	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	общественное	18.0
164	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	общественное	39.7
165	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	общественное	14.2
166	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 8	общественное	8.5
167	Тамбур	Подъезд 3, этаж 8	общественное	3.2
168	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	общественное	18.0
169	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	общественное	39.7
170	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	общественное	14.2
171	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 9	общественное	8.5
172	Тамбур	Подъезд 3, этаж 9	общественное	3.2
173	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	общественное	18.0
174	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	общественное	39.7
175	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	общественное	14.2
176	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 10	общественное	8.5
177	Тамбур	Подъезд 3, этаж 10	общественное	3.2

178	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 10	общественное	18.0
179	Коридор	Подъезд 3, этаж 10	общественное	39.7
180	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	общественное	14.2
181	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 11	общественное	8.5
182	Тамбур	Подъезд 3, этаж 11	общественное	3.2
183	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 11	общественное	18.0
184	Коридор	Подъезд 3, этаж 11	общественное	39.7
185	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	общественное	14.2
186	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 12	общественное	8.5
187	Тамбур	Подъезд 3, этаж 12	общественное	3.2
188	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 12	общественное	18.0
189	Коридор	Подъезд 3, этаж 12	общественное	39.7
190	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	общественное	14.2
191	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 13	общественное	8.5
192	Тамбур	Подъезд 3, этаж 13	общественное	3.2
193	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 13	общественное	18.0
194	Коридор	Подъезд 3, этаж 13	общественное	39.7
195	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 14	общественное	14.2
196	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 14	общественное	8.5
197	Тамбур	Подъезд 3, этаж 14	общественное	3.2
198	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 14	общественное	18.0
199	Коридор	Подъезд 3, этаж 14	общественное	39.7
200	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 15	общественное	14.2
201	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 15	общественное	8.5
202	Тамбур	Подъезд 3, этаж 15	общественное	3.2
203	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 15	общественное	18.0
204	Коридор	Подъезд 3, этаж 15	общественное	39.7
205	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 16	общественное	14.2
206	Переходная лоджия	Подъезд 3, этаж 16	общественное	8.5
207	Тамбур	Подъезд 3, этаж 16	общественное	3.2
208	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 16	общественное	18.0
209	Коридор	Подъезд 3, этаж 16	общественное	39.7
210	Помещения подвального этажа	Подъезд 4, подвальный этаж	общественное	458.6
211	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	общественное	6.4
212	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	общественное	11.3
213	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	общественное	14.2
214	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	общественное	3.2
215	Коридор	Подъезд 4, этаж 1	общественное	18.3
216	Межквартирный тамбур	Подъезд 4, этаж 1	общественное	13.6
217	Межквартирный тамбур	Подъезд 4, этаж 1	общественное	13.6
218	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	общественное	17.1
219	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	общественное	9.1
220	Колясочная	Подъезд 4, этаж 1	общественное	8.9

221	Помещение	Подъезд 4, этаж 1	общественное	3.6
222	Помещение	Подъезд 4, этаж 1	общественное	3.9
223	Помещение	Подъезд 4, этаж 1	общественное	2.7
224	Электрощитовая	Подъезд 4, этаж 1	общественное	7.3
225	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 2	общественное	14.2
226	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 2	общественное	8.5
227	Тамбур	Подъезд 4, этаж 2	общественное	3.2
228	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	общественное	51.3
229	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 3	общественное	14.2
230	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 3	общественное	8.5
231	Тамбур	Подъезд 4, этаж 3	общественное	3.2
232	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	общественное	51.3
233	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 4	общественное	14.2
234	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 4	общественное	8.5
235	Тамбур	Подъезд 4, этаж 4	общественное	3.2
236	Коридор	Подъезд 4, этаж 4	общественное	51.3
237	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 5	общественное	14.2
238	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 5	общественное	8.5
239	Тамбур	Подъезд 4, этаж 5	общественное	3.2
240	Коридор	Подъезд 4, этаж 5	общественное	51.3
241	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 6	общественное	14.2
242	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 6	общественное	8.5
243	Тамбур	Подъезд 4, этаж 6	общественное	3.2
244	Коридор	Подъезд 4, этаж 6	общественное	51.3
245	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 7	общественное	14.2
246	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 7	общественное	8.5
247	Тамбур	Подъезд 4, этаж 7	общественное	3.2
248	Коридор	Подъезд 4, этаж 7	общественное	51.3
249	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 8	общественное	14.2
250	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 8	общественное	8.5
251	Тамбур	Подъезд 4, этаж 8	общественное	3.2
252	Коридор	Подъезд 4, этаж 8	общественное	51.3
253	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 9	общественное	14.2
254	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 9	общественное	8.5
255	Тамбур	Подъезд 4, этаж 9	общественное	3.2
256	Коридор	Подъезд 4, этаж 9	общественное	51.3
257	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 10	общественное	14.2
258	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 10	общественное	8.5
259	Тамбур	Подъезд 4, этаж 10	общественное	3.2
260	Коридор	Подъезд 4, этаж 10	общественное	51.3
261	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 11	общественное	14.2
262	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 11	общественное	8.5
263	Тамбур	Подъезд 4, этаж 11	общественное	3.2

264	Коридор	Подъезд 4, этаж 11	общественное	51.3
265	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 12	общественное	14.2
266	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 12	общественное	8.5
267	Тамбур	Подъезд 4, этаж 12	общественное	3.2
268	Коридор	Подъезд 4, этаж 12	общественное	51.3
269	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 13	общественное	14.2
270	Переходная лоджия	Подъезд 4, этаж 13	общественное	8.5
271	Тамбур	Подъезд 4, этаж 13	общественное	3.2
272	Коридор	Подъезд 4, этаж 13	общественное	51.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	блок-секция №1	лифт на 630кг, 2шт.	вертикальный транспорт
2	блок-секция №2	лифт на 630кг, 2шт.	вертикальный транспорт
3	блок-секция №3	лифт на 630кг, 2шт.	вертикальный транспорт
4	блок-секция №4	лифт на 630кг, 2шт.	вертикальный транспорт
5	блок-секция №1, надземная часть	ВРУ	Электроснабжение
6	блок-секция №2, надземная часть	ВРУ	Электроснабжение
7	блок-секция №3, надземная часть	ВРУ	Электроснабжение
8	блок-секция №4, надземная часть	ВРУ	Электроснабжение
9	блок-секция №1, подвальный этаж, надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
10	блок-секция №2, подвальный этаж, надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
11	блок-секция №3, подвальный этаж, надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
12	блок-секция №4, подвальный этаж, надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
13	блок-секция №1, подвальный этаж, надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
14	блок-секция №2, подвальный этаж, надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого, ИТП водоснабжения	водоснабжение
15	блок-секция №3, подвальный этаж, надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
16	блок-секция №4, подвальный этаж, надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
17	блок-секция №1, подвальный этаж, надземная часть	система водоотведения	водоотведение
18	блок-секция №2, подвальный этаж, надземная часть	система водоотведения	водоотведение
19	блок-секция №3, подвальный этаж, надземная часть	система водоотведения	водоотведение
20	блок-секция №4, подвальный этаж, надземная часть	система водоотведения	водоотведение
21	блок-секция №1, подвальный этаж, надземная часть	система отопления	отопление
22	блок-секция №2, подвальный этаж, надземная часть	система отопления, ИТП	отопление
23	блок-секция №3, подвальный этаж, надземная часть	система отопления	отопление
24	блок-секция №4, подвальный этаж, надземная часть	система отопления	отопление
25	блок-секция №1, надземная часть	система газоснабжения	газоснабжение
26	блок-секция №2, надземная часть	система газоснабжения, крышная котельная	газоснабжение
27	блок-секция №4, надземная часть	система газоснабжения	газоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 745 993 245 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 58:24:0381302:0016550

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк России
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810248000005182
		Корреспондентский счет: 30101810000000000635
		БИК: 045655635
		ИНН: 5835035718
		КПП: 582901001
		ОГРН: 1035802502372
		ОКПО: 53716520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 87 166 394 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 532 900 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 87 166 394 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 221
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 738,55 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 195,2 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 363 872 301,65 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14 982 280,37 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5838006384
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 532 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 58:24:0381302:16550
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 010 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.04.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2019 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 0 . 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1563 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 235
2	17.05.2019	Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и, за исключением привлечения денежных средств в участников долевого строительства	Договор №1242 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 08.05.2019г. Право аренды земельного участка находится в залоге у ПАО "Сбербанк России".

3	02.08.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2019 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: (500) 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 5344 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 170195
4	02.09.2019	Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1Размер уставного капитала застройщика: 1 010 000 руб.
5	18.09.2019	Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком Раздел 9. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 3.5. О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: включены физические и юридические лица. Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России", лимит кредитования 532 900 000 руб; неиспользованный остаток 314 344 958 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 40 шт квартир+1нежилое, площадь 1541,2 кв.м.+28,5 кв.м., сумма 59306240,48 руб.+2151750 руб.
6	01.11.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Раздел 9. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2019 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: (500) 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 6328 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 336298 Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России", лимит кредитования 532 900 000 руб; неиспользованный остаток 223344958 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 53 шт квартир+2 нежилых, площадь 2004,9 кв.м.+ 61,7 кв.м., сумма 77491849,21 руб.+ 4658350,13 руб.

7	06.12.2019	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России", лимит кредитования 532 900 000 руб; неиспользованный остаток 223344958 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 66 шт квартир+4 нежилых, площадь 2535,9 кв.м.+ 123,3 кв.м., сумма 98384886,03 руб.+ 9352270,37 руб.
8	23.12.2019	Раздел 11. О разрешении на строительство. Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	Добавлены разрешения на строительство № 58-524309-139-2018 и № 58-524309-46-2018. Добавлена Схама планировочной организации земельного участка" (с печатью и подписью).
9	27.12.2019	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России", лимит кредитования 532 900 000 руб; неиспользованный остаток 220244958 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 73 шт квартир+4 нежилых, площадь 2808,4 кв.м.+ 123,3 кв.м., сумма 109121313,24 руб.+ 9352270,37 руб.
10	06.02.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России", лимит кредитования 532 900 000 руб; неиспользованный остаток 204978143 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 79 шт квартир+4 нежилых, площадь 3041,1 кв.м.+ 123,3 кв.м., сумма 118676679,85 руб.+ 9352270,37 руб.
11	14.02.2020	Раздел 3.5. О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Добавлены 7 организаций: ООО СЗ "Термодом-новин", ООО СЗ "Термодом-групп", ООО СЗ "Ньютон", ООО СЗ "Новэлла-1", ООО СЗ "Новэлла-2", ООО СЗ "Новэлла-3", ООО СЗ "Парк Рояль"

12	06.03.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России", лимит кредитования 532 900 000 руб.; неиспользованный остаток 174 796 143 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 89 шт квартир+4 нежилых, площадь 3 403,8 кв.м.+ 123,3 кв.м., сумма 133 231 435,39 руб.+ 9352270,37 руб.
13	30.03.2020	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2019 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: (500) 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 12885 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 392815 Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России", лимит кредитования 532 900 000 руб.; неиспользованный остаток: 154796143 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 99 шт квартир+4 нежилых, площадь 3834,6 кв.м.+ 123,3 кв.м., сумма 150466326,65 руб.+ 9352270,37 руб.
14	30.04.2020	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2020 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 0 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 18770 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 571631 Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России", лимит кредитования 532 900 000 руб.; неиспользованный остаток: 143282231 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 134 шт квартир + 6 нежилых, площадь 5389 кв.м.+ 185,2 кв.м., сумма 213506646,65 руб.+ 14982280,37 руб.

15	11.05.2020	<p>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений Раздел 11 О разрешении на строительство Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения</p>	<p>9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений: п.9.3.1 изменена площадь на 19011,3 кв.м.; п.9.3.2. - площадь 1328 кв.м. 11.1. - продлено разрешение на строительство на срок до 27.11.2021 года; Изменено количество нежилых помещений в п.15.1.2 и п.15.1.2.2 на 24 шт. В п.15.2 и п 15,3 изменены площади.</p>
16	08.06.2020	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России", лимит кредитования 532 900 000 руб; неиспользованный остаток: 134 795 097 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 172 шт квартир + 6 нежилых, площадь 7051,4 кв.м.+ 195,2 кв.м., сумма 281672246,65 руб.+ 14982280,37 руб.</p>
17	08.07.2020	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России", лимит кредитования 532 900 000 руб; неиспользованный остаток: 87 166 394руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 221 шт квартир + 6 нежилых, площадь 8738,55 кв.м.+ 195,2 кв.м., сумма 363872301,65 руб.+ 14982280,37 руб.</p>

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2438981294057086400371138063898443778

Владелец: **ООО СЗ "ТЕРМОДОМ-СИТИСТРОЙ", ИБРАГИМОВ
РАФИК АНВЕРОВИЧ, с. Засечное**

Действителен: с 25.12.2019 по 25.12.2020